



### Техническое задание

на выполнение работ по ремонту покрытия полов в складском здании №9 АО "Трудовое"

#### Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ по демонтажу разрушенного полимерного покрытия полов, точечному ремонту железобетонной плиты основания и устройству нового полимерного покрытия пола в коридоре складского здания №9 и холодильной камеры №12.114. Распределение объемов выполнения работ и поставок материалов.
Заказчик:	АО "Трудовое"
Наименование объекта:	Складское здание №9
Месторасположение объекта/производства работ:	Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39 (п. Бичевый), кадастровый номер 23:19:0401000:562
Общие требования:	
Срок производства работ:	до 15.08.2023г.
График производства работ:	Обязательно, приложение к договору.
Условия оплаты:	Авансовый платеж 40%, окончательный платеж после полного завершения работ по объекту на основании подписанного акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3.
Гарантийные обязательства:	Гарантия на выполненные работы 36 месяцев с даты подписания актов выполненных работ.
Условия приемки работ:	Приемка работ будет осуществляться после извещения Заказчика об окончании работ в соответствии с требованиями СП 29.13330.2011 (Полы). К приемке принимаются строительные материалы уложенные в конструктив. Подписание актов выполненных работ осуществляется только после получения и подписания полного комплекта исполнительной документации.
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	При цене контракта менее 10 млн руб. быть членом СРО не требуется, в силу ч. 2.1 ст. 52 ГрК РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Ответственность за соблюдением работниками требований промышленной безопасности и охраны труда в том числе и при работе на высоте на строительной площадке несет Подрядчик.
Обеспечение работ строительной техникой, инструментом и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Исполнитель работ должен иметь все необходимые технические средства и специалистов для выполнения работ. Заказчик обеспечивает Подрядчика помещением для складирования имущества подрядчика на период выполнения работ.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями	Силами и за счёт подрядчика. Заказчик предоставляет точку подключения электроэнергии 0,3 кВ в пределах объекта. Максимальная мощность до 10 кВт
Обеспечение работ материалами:	Поставку всех необходимых для выполнения работ материалов обеспечивает Подрядчик
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Питание и проживание не предоставляется.
Особые условия:	Все работы должны выполняться в соответствии с действующим законодательством РФ. Подрядчик обязан выполнять фото-видео фиксацию скрытых работ для подтверждения качества выполненной работы. Вывоз строительного мусора и утилизация в установленном порядке выполняется Подрядчиком. Перед заключением договора, ознакомление Подрядчика с объектом ремонта обязательно.

#### Ведомость объемов работ и поставок

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель/П оставщик	Ед. изм.	Объем
1	Зачистка поверхности бетонного основания от старого полимерного покрытия, загрязнений, герметика, остатков гипсового наливного пола и т.п. (шлифовка) (все расходные материалы и механизмы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м <sup>2</sup>	392,78

2	Расшивка трещин в плите основания (все расходные материалы и механизмы входят в стоимость работ) (объем уточняется по факту выполнения работ)	Подрядчик	п.м.	20,00
3	Обеспыливание поверхности плиты пола после шлифовки (все расходные материалы и механизмы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м <sup>2</sup>	392,78
4	Ремонт трещин и заполнение пустот ремонтными составами (объем уточняется по факту выполнения работ) (все материалы входят в стоимость работ)	Подрядчик	п.м.	20,00
		Подрядчик	м2	20,00
5	Нанесение эпоксидного состава на плиту основания (все расходные материалы и механизмы входят в стоимость работ)	Подрядчик	м <sup>2</sup>	392,78

Примечания:

1. Основание перед нанесением покрытий не должно иметь трещин, пустот, расслоений и ослабленных непрочных участков.

Главный инженер АО "Трудовое"

С.И. Ткачев

Инженер 2 категории отдела реконструкции и капитального ремонта  
ООО "СТЕПЬ Агрострой"

Карасёв А.О